



**RZECZOWNIAWSTWO SAMOCHODOWE „SŁAWTECH”
ZBIGNIEW SŁAWEK**

Gościeszowice 24A 67-312 Niegostawice
Tel: 607 736 309 e-mail: zbigniew.slawek@biegli.com

Opinia Nr: 0509/03/26

z dnia: 31.03.2026 r.

Rzecznik: Zbigniew Sławek

Zleciennodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze

Adres: Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

PODSTAWA OPINII

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EUROTAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Komputerowy system kalkulacji naprawa AUDATEX.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie warunków technicznych pojazdów i zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. Nr 32/03 poz. 262 z późn. zm.).

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA
Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR'11 E5
Wersja: Classic
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010
Nr Info-Ekspert: 034-01711
Identyfikator pojazdu: 112057
Nr rejestracyjny: FZ 1433A
VIN: TMBJJ25J1B3123399



Okres eksploatacji pojazdu (15.05.2010 r.-31.03.2026 r.)	190 mies.
Dop. masa całkowita	1679 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 66 kW (90 KM)
Doładowanie	turbosp. z chłodn. powietrza
Norma spalin	E5
Rodzaj skrzyni biegów	manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

10 900 zł

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

1 800 zł**ZAŁĄCZNIKI****ZASTRZEŻENIA I OGRANICZENIA :**

1. Powyższe opracowanie określa aktualną wartość przedmiotowego pojazdu, określoną w podejściu porównawczym metodą analizy statystycznej rynku.
2. Opinię opracowano w oparciu o informacje uzyskane w trakcie oględzin i udostępnione dokumenty. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć znaczący wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
3. Opinia nie obejmuje analizy stanu prawnego i księgowego. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego pojazdu, w tym ewentualnego ograniczenia praw rzeczowych.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania pojazdu oraz braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny, wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny. Oceny technicznej dokonano jedynie w zakresie niezbędnym do ustalenia wartości pojazdu.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości.
8. Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Wycenę sporządził:

.....
pieczęć

.....

RZECZOWNAWCA SAMOCHODOWY
inż. Zbigniew Sławek
Certyfikat Instytutu Techniki Motoryzacyjnej
nr R/12/2021

Dnia 31.03.2026 r.

RZECZOWNAWSTWO SAMOCHODOWE
SŁAWTECH Zbigniew Sławek
Gościszowice 24A 67-312 Niegosławice
Tel. 607 736 309
NIP 924 122 85 60 REGON 971187245

Rzeczoznawca: Zbigniew Sławek

Zleceniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze

Adres: Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

PODSTAWA OPINII

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EUROTAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Komputerowy system kalkulacji naprawa AUDATEX.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie warunków technicznych pojazdów i zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. Nr 32/03 poz. 262 z późn. zm.).

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA
 Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5
 Wersja: Classic
 Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010
 Nr Info-Ekspert: 034-01711
 Identyfikator pojazdu: 112057
 Nr rejestracyjny: FZ 1433A
 VIN: TMBJJ25J1B3123399

Okres eksploatacji pojazdu (15.05.2010 r.-31.03.2026 r.)	190 mies.
Dop. masa całkow.	1679 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 66 kW (90 KM)
Doładowanie	turbosp. z chłodn. powietrza
Norma spalin	E5
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.03 - 2011.02)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	12	Sygnalizacja niezapiętych pasów bezpieczeństwa przednich
2	Filtr p/pyłkowy	13	System p/poślizgowy MSR
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	14	System pokolizyjny ACS
4	Immobilizer	15	System wspomagania nagłego hamowania
5	Kolumna kierownicy regulowana	16	Szyba tylna ogrzewana
6	Poduszka powietrzna kierowcy	17	Szyby przyciemniane
7	Poduszka powietrzna pasażera	18	Światła z regulacją kąta pochylenia
8	Poduszki powietrzne boczne przednie	19	Światło dodatkowe STOP
9	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.	20	Tarcze kół stalowe 6Jx14 opony 185/60
10	Roleta do bagażnika	21	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
11	Siedzenia tylne dzielone i składane	22	Zestaw naprawczy opon
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt. Głośniki 4 szt. Przygotowanie do montażu radia		

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Oględzin pojazdu dokonano w dniu 25.03.2026r

W wyniku pomiaru grubości powłoki lakierowej ustalono, że prawa ściana boczna została poddana wcześniej naprawie blacharsko-lakierniczej

W wyniku badania zewnętrznego organoleptycznego stwierdzono, że pojazd posiada liczne uszkodzenia powłoki lakierowej oraz ogniska korozji kwalifikujące elementy do naprawy blacharsko-lakierniczej.

W pojeździe stwierdzono uszkodzenie jednostki napędowej oraz brak napięcia, co uniemożliwia uruchomienie pojazdu.

Orientacyjny wykaz uszkodzeń podano w załączonym Arkuszu ustalenia wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (190 mies.)

11 500 zł

KOREKTY RÓŻNE

- 575 zł

Opis korekty:

[%]

Wartość [zł]

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

-5.0

- 575

KOMENTARZ

Wszystkie korekty zastosowano w wielkości automatycznie sugerowanej przez program komputerowy dla pojazdu o przedmiotowych parametrach.

Kompletację wyposażenia ustalono na podstawie fabrycznej bazy danych za pomocą programu AudaVIN i potwierdzono na podstawie badania "z natury".

Ustalono numer identyfikacyjny pojazdu, rok produkcji oraz pojemność silnika, a także inne podstawowe parametry techniczno-identyfikacyjne pojazdu podane na str. 1 niniejszej opinii.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

10 900 zł

(Słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset złotych)

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

1 800 zł

(Słownie: jeden tysiąc osiemset złotych)

Wycenę sporządził:

pieczęć

RZECZOWNIAWSTWO SAMOCHODOWY
inż. Zbigniew Sławek
Certyfikat Instytutu Techniki Motoryzacyjnej
nr R/12/2021

ST

Dnia 31.03.2026 r.

RZECZOWNIAWSTWO SAMOCHODOWE
SŁAWTECH Zbigniew Sławek
Gościszowice 24A 67-312 Niegosławice
Tel. 607 736 309
NIP 924 122 85 60 REGON 971187245

Rzeczoznawca: Zbigniew Sławek**Zleceniodawca:** Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze**Adres:** Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra**PODSTAWA OPINII**

1. Ocena techniczna.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EUROTAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Komputerowy system kalkulacji naprawa AUDATEX.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002r. w sprawie warunków technicznych pojazdów i zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz. U. Nr 32/03 poz. 262 z późn. zm.).

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**Dane:** [O] III-2026**Marka:** SKODA**Model:** Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5**Wersja:** Classic**Rodzaj pojazdu:** Samochód osobowy**Rok produkcji:** 2010**Nr Info-Ekspert:** 034-01711**Identyfikator pojazdu:** 112057**Nr rejestracyjny:** FZ 1433A**VIN:** TMBJJ25J1B3123399**Okres eksploatacji pojazdu (15.05.2010 r.-31.03.2026 r.)**

190 mies.

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1598 ccm / 66 kW (90 KM)

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

STAN TECHNICZNY POJAZDU**Oględzin pojazdu dokonano w dniu 25.03.2026r**

W wyniku pomiaru grubości powłoki lakierowej ustalono, że prawa ściana boczna została poddana wcześniej naprawie blacharsko-lakierniczej

W wyniku badania zewnętrznego organoleptycznego stwierdzono, że pojazd posiada liczne uszkodzenia powłoki lakierowej oraz ogniska korozji kwalifikujące elementy do naprawy blacharsko-lakierniczej.

W pojeździe stwierdzono uszkodzenie jednostki napędowej oraz brak napięcia, co uniemożliwia uruchomienie pojazdu.

Orientacyjny wykaz uszkodzeń podano w załączonym Arkuszu ustalenia wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

ZASTRZEŻENIA I OGRANICZENIA :

1. Opinię opracowano w oparciu o informacje uzyskane w trakcie oględzin i udostępnione dokumenty. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć znaczący wpływ na wartość wycenianego pojazdu.

2. Rzeczoznawcy nie biorą na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania pojazdu oraz braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
3. Wykonawcy nie ponoszą także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny, wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
4. Niniejsza ocena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny. Oceny technicznej dokonano jedynie w zakresie niezbędnym do ustalenia wartości pojazdu.
5. Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Wycenę sporządził:

..... pieczęć

RZECZOWNAWCA SAMOCHODOWY
inż. Zbigniew Sławek
Certyfikat Instytutu Techniki Motoryzacyjnej
nr R/12/2021

ST-f

Dnia 31.03.2026 r.

RZECZOWNAWSTWO SAMOCHODOWE
SŁAWTECH Zbigniew Sławek
Gościeszowice 24A 67-312 Niegosławice
Tel. 607 736 309
NIP 924 122 85 60 REGON 971187245

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 0509/03/26

z dnia: 31.03.2026 r.

Rzecznawca: Zbigniew Sławek

Zlecniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze

Adres: Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010

Nr Info-Ekspert: 034-01711

Identyfikator pojazdu: 112057

Nr rejestracyjny: FZ 1433A

VIN: TMBJJ25J1B3123399

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 52500 [zł] brutto na 2011/11

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO)

rok	mies.	wart. z katal. [zł]	wart. zadana [zł]
2011	05	12350	12350
2010	05	11500	11500

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (190 mies.)

11 500 zł

Normatywny okres eksploatacji

190 mies.

Rzeczywisty okres eksploatacji

190 mies.

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2010.03 - 2011.02

Przebieg normatywny

250 000 km

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%]

Wartość [zł]

-5.0

- 575

KOREKTY RÓŻNE

- 575 zł

po korekcie:

10 925 zł

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

10 900 zł

Wycenę sporządził:

pieczęć

RZECZOWNAWCA SAMOCHODOWY

inż. Zbigniew Sławek

Certyfikat Instytutu Techniki Motoryzacyjnej

nr R/12/2021

Dnia 31.03.2016 r.

RZECZOWNAWSTWO SAMOCHODOWE

SŁAWTECH Zbigniew Sławek

Gościszowice 24A 67-312 Niegosławice

Tel. 607 736 309

NIP 924 122 85 60 REGON 971187245

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: 0509/03/26

z dnia: 31.03.2026 r.

Rzeczoznawca: Zbigniew Sławek

Zleceniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze

Adres: Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010

Nr Info-Ekspert: 034-01711

Identyfikator pojazdu: 112057

Nr rejestracyjny: FZ 1433A

VIN: TMBJJ25J1B3123399

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 190 mies.)

10 900 zł

Współczynnik amortyzacji pojazdu

0.26

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
	1 Nadwozie	
1	Błotnik przedni	L
2	Drzwi boczne przednie	P
3	Drzwi boczne tylne	P
	2 Wyposażenie	
4	Zderzak przedni kpl.	+
	3 Silnik z osprzętem	
5	Blok silnika z tłokami, wałem korbowym i kołem zamachowym	+
6	Głowica silnika kpl.	+
7	Układ wtrysku paliwa z modulem sterującym	+

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
	1 Nadwozie	
1	Drzwi tyłu nadwozia	+

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [zł]
1	Nadwozie	25	8	2 507
2	Wyposażenie	36	1	3 885
3	Silnik z osprzętem	17	30	1 297
4	Układ napędowy	7	0	763
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	8	0	872
6	Zawieszenie tylne	3	0	327
7	Reszta	4	0	436

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu

10 087 zł

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda stopnia uszkodzenia**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku

10 900 zł

Stopień uszkodzenia

0.0746

10 087 zł

Współczynnik stopnia uszkodzenia

0.77

7 767 zł

Współczynnik uszkodzeń ukrytych

0.96

7 456 zł

Współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego

0.24

1 790 zł

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia.	1 789 zł
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	10 900 zł
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	1 800 zł
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	9 100 zł
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	1.89

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA
Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5
Wersja: Classic
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010
Nr Info-Ekspert: 034-01711
Identyfikator pojazdu: 112057
Nr rejestracyjny: FZ 1433A
VIN: TMBJJ25J1B3123399



P3250009



P3250008



P3250010



P3250011



P3250012



P3250017



P3250019



P3250013



P3250014



P3250015



P3250127



P3250119



P3250131



P3250124



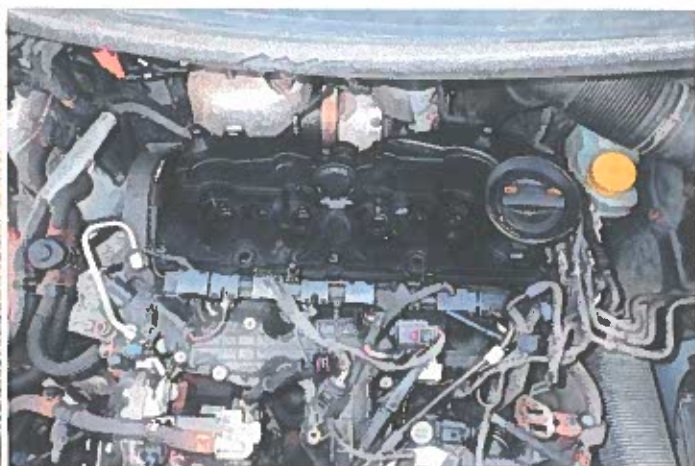
P3250022



P3250021



P3250020



P3250024



P3250030



P3250144



P3250045



P3250140



P3250048



P3250100



P3250093



P3250062



P3250110



P3250083

Rzecznawca: Zbigniew Sławek

Zleceniodawca: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Zielonej Górze

Adres: Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2026

Marka: SKODA

Model: Fabia II 1.6 TDI-CR MR 11 E5

Wersja: Classic

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Rok produkcji: 2010

Nr Info-Ekspert: 034-01711

Identyfikator pojazdu: 112057

Nr rejestracyjny: FZ 1433A

VIN: TMBJJ25J1B3123399

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ